Programme

ORG-11 - Formation : Conducteur de travaux / chargé d'Affaires : Etude de prix, préparation et suivi de gestion de chantier

Durée : 35 heures - 5 jours **Tarif HT :** 2 225,00 €

Enjeux
Gagner en efficacité dans la conduite de travaux.

Objectifs
Élaborer un budget de chantier fiable en déterminant les déboursés secs, les frais de chantier et le prix de vente.
Planifier et organiser le chantier en structurant les tâches, en définissant les modes opératoires et en anticipant les risques.
Assurer le suivi et la gestion du chantier en exploitant des outils de pilotage pour analyser les écarts financiers et optimiser les ressources.
Finaliser et clôturer un chantier efficacement en gérant les aspects administratifs, techniques et contractuels.

Public visé
Tout public amené à devenir Conducteurs de travaux / chargé d'Affaires. Conducteurs de travaux / chargé d'Affaires en développement de compétences.

Prérequis
Avoir des connaissances techniques et technologiques de sa spécialité.
Être muni du matériel nécessaire.

Matériel nécessaire
Venir avec son ordinateur personnel.

Description
Étude de prix (1 jour) :
- ➤ détermination des déboursés secs,
- ➤ évaluation des frais de chantier,
- ➤ calcul du déboursé total

- calcul du prix de vente : calcul et constitution du devis commercial au client,
- exploitation des feuilles de vente : examen des critères de négociation, calcul et présentation des devis de travaux en plus et en moins.

Préparation de chantier (2,5 jours) :

- transfert de l'affaire et analyse des pièces écrites,
- découpage en tâches et phases en vue du suivi de chantier,
- élaboration des modes opératoires et analyse des risques,
- planification : planning général des tâches (objectif), main d'œuvre et sous-traitants, planning matériaux et matériels,
- état du budget global, objectif de l'opération,
- PPSPS - PAQ - PAE : montage de l'analyse des risques - constitution du PPSPS
- définition des points critiques, des points d'arrêt -constitution du PAQ,
- consultations et commandes : achats (démarche générale, procédures), contrats de sous-traitance,
- bilan final et analyse du comparatif commercial et exécution.

Suivi et gestion de chantier (1,5 jour) :

- démarche générale concernant le suivi et la gestion de chantier,
- mesure des écarts - marges (recettes /dépenses),
- présentation des tableaux de bords,
- transfert du dossier au chef de chantier,
- suivi de la main-d'œuvre, des matériaux, des locations de matériel, des sous-traitants et de l'encadrement : exploitation des rapports de chantier, constitution et analyse du tableau de bord,
- situation client (état des recettes), situation méritée (entreprise) et compte d'exploitation,
- lancement des travaux : organisation des réunions de chantier, avis techniques, plans BET, demandes de réservations, etc.,
- clôture de l'affaire : clôture administrative, technique et contractuelle.

Modalités pédagogiques

Apports théoriques.
Travail en sous-groupe et personnel sur une étude de cas.

Modalités d'évaluation et de suivi

Une étude de cas, du travail personnel et des échanges.

Profil de l'intervenant

Consultant formateur ayant exercé des fonctions de conduite de travaux, étude de prix, direction technique, administrative et commerciale dans entreprises du BTP.

Prochaines sessions

->> Date : 24/05/27 - 28/05/27 - Lieu : PARIS 75017

Votre Contact

Laetitia COURBARON – Tel : +33181727190 – Mail : *lcourbaron@afortech.com*